

**Перечень выполненных работ  
по текущему ремонту многоквартирных домов,  
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.**

НГ-5

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Седова	12а	14	84	16,31	5 197,00	-	-76 895,86	155 910,00	79 014,14	79 014,14	Замена светильников и лампочек в тех.подполье.	услуга	5	3 443,99	Январь 2023г.
Тариф по текущему ремонту				2,50							Установка насоса цирк. На системе центрального отопления в тех.подполье с применением сварки	услуга	1	15 751,29	Январь 2023г.
											Установка таблички "Укрытие"	услуга	1	477,49	Январь 2023г.
											Ремонт плиточного напольного покрытия этажа №4 возле лифта с демонтажем старого.	услуга	1	3 769,04	Февраль 2023г.
											Замена вентиля в тех.подполье	услуга	2	3 320,54	Апрель 2023г.
											Ремонт входного порога.	услуга	1	7 004,05	Апрель 2023г.
											Установка насоса на системе ГВС с использованием сварочных работ	услуга	1	42 762,29	Апрель 2023г.
											Выполнение работ по окраске бордюров на придомовой территории (без учета материала).	услуга	1	1 929,90	Май 2023г.
											Установка дополнительного насоса (насос цирк. с мокрым ротором) на ГВС на центральном отопление с использованием сварочных работ	услуга	1	30 470,30	Май 2023г.
											Замена вентиля в тех.подполье на стояке ГВС под кв.№1	услуга	1	1 660,27	Июнь 2023г.
											Ремонт петель с применением сварочных работ на двери входа в тех.подполье	услуга	1	2 726,96	Июнь 2023г.
											Частичный ремонт потолка лестничной клетки на 13 этаже.	м2.	0,2	591,64	№69 от 11.08.2023г.
											Промывка теплообменников соляной кислотой на системе ГВС.	услуга	1	14 452,70	№142 от 11.09.2023г.
											Частичная замена трубы ф40 в тех.подполье по стояку кв.№77 на системе.	услуга	1	18 949,52	№194 от 28.09.2023г.
											Промывка стояков ГВС кислотой ортофосфорной.	услуга	1	19 235,70	№194 от 28.09.2023г.
											Промывка теплообменников на системе ГВС соляной кислотой в тех.подполье.	шт.	2	26 425,56	№267 от 22.11.2023г.
											Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	15 675,48	
											<b>Итого фактически выполнено работ за 2023г.:</b>			<b>208 646,72</b>	
											<b>Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:</b>			<b>-129 632,58</b>	

Директор  
ООО "Новый город"



Н.Ю. Борзикова